

O:\Docs\12. transit M\6. RUIMTESHUISHOUELIJK REGLEMENT DE LOODS – DE CLUB

Het huishoudelijk reglement is een uitbreiding op het huurreglement van De Loods en De Club. In dit reglement worden praktische regels en afspraken beschreven die gelden voor huurders, hun medewerkers en bezoekers van **De Loods en De Club**.

Huishoudelijk reglement voor huurders en hun medewerkers

ARTIKEL 1 – Gebruik van de zalen

1. Het is de huurder toegestaan een toegangsprijs te vragen voor de georganiseerde activiteiten. De vrije toegang bij openbare activiteiten moet wel worden gerespecteerd (i.e. de huurder kan geen bezoekers weigeren op basis van geslacht, ras, huidskleur, geloofsovertuiging, etc.).
2. Voor aanvang van de publieke activiteit dient de huurder zich op de hoogte te stellen van de posities van de vluchtwegen en blusmiddelen. De toegang naar de (nood)uitgangen en blusmiddelen mag op geen enkele manier versperd worden. Bij melding van brand of ander risico, dient de huurder initiatief te nemen tot zorgvuldige evacuatie van het gebouw.
3. Het binnenbrengen van extra decoratiemateriaal kan enkel na aanvraag en met schriftelijke toestemming van de uitbater. Inzonderheid moeten decor, hout, doeken, enz. brandvertragend behandeld zijn. Elk gebruik van rook, vuur, pyro-effecten,... is verboden. Enige uitzondering hierop is het gebruik van een rookmachine. Alle materiaal dat wordt binnengebracht moet in overeenstemming zijn met de vigerende wetten. ARAB, AREI en VLAREM II.
4. Alles wat wordt opgehangen, moet zijn beveiligd met CE-gekeurde staalkabel of ketting. Er dient ook rekening gehouden te worden met de specifieke belastbaarheidsnormen bij het gebruik van de treksystemen en vaste ophangpunten in de zaal.
5. Eigen materiaal mag onder geen beding schade veroorzaken aan de plafonds, muren, vloer of meubilair van de zaal.
6. Bij openbare fuiven in De Loods en in De Club is het verplicht om de ID-Scan te gebruiken en om security in te zetten.

Bij openbare fuiven in **De Loods** geldt volgende regeling:

- Bij bewakingsopdrachten in De Loods ligt het maximaal aantal in te zetten bewakingsagenten momenteel vast op 4 agenten voor de halve zaal en 6 agenten voor de hele zaal.
- Ook zijn er specifieke maatregelen voorzien voor het inzetten van security bij een fuif, namelijk een graduele op- en afbouw:
 - o Graduele opbouw :
 - Tot 22.00uur, kleine bezetting (3 bewakingsagenten voor volledige zaal, 3 voor halve zaal)
 - Vanaf 22.00uur, volledige bezetting (6 bewakingsagenten voor volledige zaal, 4 man voor halve zaal)
 - o Graduele afbouw :
- Kan enkel na overleg met organisator, security en politie

Huishoudelijk reglement De Loods – De Club
Goedgekeurd door de Gemeenteraad op 30.09.2019

- Kan vanaf 2u voor het voorziene einde van de fuif.
- Vroeger einde van de opdracht kan ook, wanneer de fuif geen volk trekt, in samenspraak met de politie

- Opgelet: De politie kan zowel het aantal bewakingsagenten als de duur van de bewakingsopdracht wijzigen.

Bij openbare fuiven in **De Club** geldt volgende regeling:

- Bij bewakingsopdrachten in De Club liggen het aantal bewakingsagenten momenteel vast op 2.
- Een graduele op- of afbouw is hier niet voorzien. De politie kan wel het aantal bewakingsagenten verhogen, en de duur van de bewakingsopdracht wijzigen.

7. Bij openbare fuiven en optredens mag in geen geval drank in glas (glazen of flesjes) of blik worden geserveerd dat door het publiek, artiesten of medewerkers van de huurder wordt meegenomen in de zaal. Drank in glas of blik mag door artiesten en medewerkers niet worden meegenomen in de publieksruimte.

8. De huurder dient er zich van te vergewissen waar de brandblusapparaten, brandhaspels, nooduitgangen en EHBO-kist zich bevinden en garandeert dat deze gedurende de volledige productie ongehinderd toegankelijk zijn voor publiek en crew.
9. De zaal is een voor het publiek toegankelijke ruimte, dit betekent dat de toegang van de politiediensten tot de zaal altijd moet gegarandeerd worden. De instructies van de tussenkomende politieploegen zullen steeds opgevolgd worden.
10. De huurder houdt zich aan de opgelegde geluidsnorm en verplichtingen conform de wetgeving rond maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen. De huurder is zelf aansprakelijk voor inbreuken op deze wetgeving (oordopjes, geluidsmeter zijn aanwezig in de zaal).

ARTIKEL 2 – Buitenruimte

1. Er mag enkel geparkeerd worden op de daarvoor voorziene parkeerplaatsen. Enkel voor het laden en lossen van materiaal kan tijdelijk aan de ingangsheuven geparkeerd worden. Ook dan moet een doorgang voor de hulpdiensten gevrijwaard blijven.
2. Er kan geen geld gevraagd worden voor het gebruik van de parking.
3. Plaatsing van eetkramen op het buitenterrein kan, maar dient vooraf met de jeugddienst besproken te worden.

ARTIKEL 3 – Alcohol, Drugs & Geweld

1. De huurder verbindt zich er toe te zullen voldoen aan de wettelijke bepaling inzake het schenken van alcohol. Rond het schenken van alcohol schrijft de wet in essentie het volgende voor:
 - Het is verboden alcohol te verkopen, te schenken of aan te bieden aan jongeren onder de 16 jaar.

- Het is verboden sterke dranken te verkopen, te schenken of aan te bieden aan jongeren onder de 18 jaar. Ook cocktails of premixen op basis van sterke drank vallen onder deze categorie.
 - Aan personen waaraan alcohol wordt verkocht mag gevraagd worden hun leeftijd te bewijzen. De organisator zorgt dat al zijn medewerkers (tappers etc.) hiervan op de hoogte zijn.
 - Het is verboden alcohol te schenken aan personen die zichtbaar dronken zijn.
2. Illegale middelen zijn verboden. Het gebruik en bezit zijn strafbaar. De huurder ziet toe op het verbod van het bezit, het gebruik en het verhandelen van illegale middelen. Bij overtreding van dit verbod neemt de security onmiddellijk contact op met de politie. De huurder brengt de security op de hoogte indien die gebruik en bezit van illegale middelen vast stelt.
 3. De huurder dient toe te zien op de naleving van het algemeen rookverbod. Dit verbod geldt voor de volledige infrastructuur; dus ook in de backstage, de eetruimte, op het podium,...mag er niet worden gerookt. Er is slechts een uitzondering voor de rokersruimte indien deze in gebruik is voor het event. Het rookverbod geldt zonder uitzondering voor alle bezoekers en alle medewerkers van de huurder (tappers, stagehands,...). Ook artiesten vallen onder dit verbod. Wanneer een inbreuk wordt vastgesteld bij controle door het Ministerie van Volksgezondheid worden de boetes doorgerekend aan de huurder.
 4. Alle medewerkers en inzonderheid de barmensen dienen op de hoogte te zijn van de wetgeving en dienen deze na te leven. De medewerkers kunnen hoofdelijk aansprakelijk worden gesteld bij overtredingen. Zij hebben een voorbeeldfunctie inzake rook- en alcoholbeleid en worden dus verwacht zich strikt aan de regels te houden.
 5. Het bezit en het gebruik van distikstofmonoxide is verboden. De huurder brengt de security op de hoogte, die onmiddellijk contact opneemt met de politie.

ARTIKEL 4 – Orde & netheid

1. De huurder zal de grootst mogelijke netheid nastreven. Zo zal de huurder de afvalstromen sorteren op de aangeduide plaatsen.
2. De zalen (incl. backstage) worden bezemschoon gemaakt en opgeruimd volgens de instructies van de zaalverantwoordelijke.
 - a. De toog poetsen reinigen en afdrogen
 - b. Tafels en stoelen reinigen en ordelijk plaatsen
 - c. De zaal schoonvegen, met borstels welke de verhuurder ter beschikking stelt.
 - d. Poetsen van de zaal en ruimten met water, indien er voor zelfkuis gekozen is
 - e. het sanitair reinigen (inclusief vuilbakjes).
 - f. het hellend vlak en de buitentrappen reinigen
 - g. Buitenruimten, parking enz vrij van bakers en afval maken.
3. Het aanwezige schoonmaakmateriaal in de zaal kan gebruikt worden.
4. Wanneer je de zaal huurt, heb je de keuze om de zaal zelf te kuisen of om dit te laten doen. Als je gebruik wenst te maken van onze schoonmaakploeg dan vragen wij hiervoor een vergoeding. Wanneer je ervoor kiest om de zaal zelf te kuisen en dit

gebeurt niet grondig genoeg, dan zal hiervoor een kuisopdracht aangerekend worden verhoogd met een extra forfait:

Wie	Zaaldeel	Schoonmaakprijs	Totaalprijs extra opkuis
Categorie A	Hele zaal	435	590
	Halve zaal	340	475
Categorie B	Hele zaal	545	733
	Halve zaal	478	642
Categorie C	Hele zaal	545	733
	Halve zaal	478	642
Categorie D	Hele zaal	gratis	gratis
	Halve zaal	gratis	gratis

Categorie A	Lid van adviesraad / Mechelaars jonger dan 30 jaar / politieke partijen / enkel evenementen met openbaar karakter
Categorie B	Mechelaars ouder dan 30 jaar en niet-Mechelaars / Enkel evenementen met openbaar karakter
Categorie C	Evenementen met niet-openbaar karakter / Bedrijfsfeesten / Trouwfeesten / Familiefeesten
Categorie D	Stadsbestuur en Sociaal Huis / verzelfstandigde agentschappen van stad Mechelen / stedelijke adviesraden / scholen binnen kader van hun schoolse werking

De afvalcontainers moeten in de containerzone achteraan het gebouw worden achtergelaten.

ARTIKEL 5 – Verbodsbepalingen voor huurders

Het is verboden om :

- in de lokalen mobiele kooktoestellen of opwarmingsapparaten te gebruiken en te koken
- te overnachten in de lokalen ;
- reclame, affiches, aankondigingen, e.d. aan te brengen tegen de gevel of op andere dan de daartoe voorziene plaatsen ;
- kleefband te gebruiken op vensters en glazen wanden;
- dubbelzijdige kleefband te gebruiken voor het aanbrengen van tapijt;
- iets vast te spijkeren in muren, deuren en ramen ;
- de rust van de omgeving te storen door overdreven lawaai ;
- de sleutels aan derden door te geven
- evenementen met vuurzoekers of vuurwerk te organiseren ;

- de nooddeuren open te zetten en de rust van de omgeving te storen
- bezoekers toe te laten die hun eigen drank en/of voeding meebrengen ;
- de lokalen te gebruiken voor andere activiteiten dan waarvoor toestemming werd verleend;
- illegale middelen te bezitten, te gebruiken en/of te dealen;
- bij verwarmingen brandbare versieringen (papieren slingers, karton, stro, kerstbomen, doeken,...) aan te brengen tenzij er een toelating wordt verschaft door de verhuurder;
- om sfeerverlichting te gebruiken op basis van verbranding (kaarsen, fakkels, vuurmanden of gelijkaardig);
- te roken;
- de uitgang en nooduitgangen te belemmeren.

Deze lijst kan ten allen tijde aangevuld worden door de verhuurder.

ARTIKEL 6 – Sluitingsuur

Het sluitingsuur voor fuiven is 05.00u, conform de milieuvergunning van de zaal. Voor optredens in de Club is het sluitingsuur 0.00u en voor cantussen in de Club 02.00u. Een half uur voor het sluitingsuur mogen er geen nieuwe bezoekers meer worden toegelaten, moet de verkoop van drankbonnen worden stopgezet en wordt er begonnen met de opkuis.

ARTIKEL 7 – Sancties

Bovenstaande regels zijn bindend. Wanneer de huurder en zijn medewerkers deze niet naleven, zal een organisatie- en toegangsverbod worden opgelegd voor maximaal 6 maanden voor alle evenementen die plaatsvinden in de zalen van Transit M.

Huishoudelijk reglement voor bezoekers
--

Een uittreksel van het huishoudelijk reglement voor de bezoekers zal opgehangen worden aan de toegang van de zaal. De verhuurder ziet erop toe dat de bepalingen van het huishoudelijk reglement die van toepassing zijn op de bezoekers duidelijk en zichtbaar worden uitgehangen, zodat de bezoekers hiervan voor aanvang van het evenement kennis kunnen nemen.

De belangrijkste regel is natuurlijk: wees goed voor elkaar en maak zoveel fun als mogelijk! Doe een ander niks dat je zelf niet leuk zou vinden. Kortom, maak er een feest van! En hou je a.u.b. aan de regels die we hieronder meegeven:

- Bij aankoop van een ticket of bij het betreden van de zaal verklaar je je akkoord met onderstaand reglement. Indien je een ticket aan de deur koopt geldt dit reglement ook.

- Bij het betreden van de zaal zal je gevraagd worden om jouw identiteitskaart te scannen in een elektronische lezer. Als je dit niet wenst te doen zal je de zaal ook niet kunnen betreden.
- Indien je niet over een elektronische identiteitskaart beschikt zal jou gevraagd worden om een ander identiteitsbewijs (oude identiteitskaart, voorlopige identiteitskaart, ...) voor te leggen. Als je dit niet wenst te doen zal je de zaal ook niet kunnen betreden.
- Indien de scan aantoont dat voor jou een toegangsverbod loopt, kom je de zaal niet in.
- Bij het betreden van de zaal kan je gefouilleerd worden door de aanwezige security-agenten, dit om te voorkomen dat wapens of andere gevaarlijke voorwerpen (glas, blik, deodorant,...) worden binnengebracht. Personen met een rugzak worden steeds gefouilleerd. Bij weigering van fouilleren zal jou de toegang tot de zaal ontzegd worden. Dit gebeurt bij vermoeden van het bezit van gevaarlijke voorwerpen (onder gevaarlijke voorwerpen wordt verstaan: wapens, glas, blik, deodorant, ...).
- Let goed op je spullen!! De exploitant van de zaal en de organisator van dit evenement zijn niet aansprakelijk voor gebeurlijke ongevallen, diefstal of andere schadegevallen.
- Je komt binnen in een publiek toegankelijke zaal, er geldt bijgevolg een rookverbod. Rokers kunnen buiten roken binnen de aangewezen perimeter mits het nodige respect voor de omgeving (lawaai, afval, ...). Indien een bezoeker het rookverbod niet respecteert zal hem de toegang tot de zaal worden ontzegd gedurende het verdere verloop van het evenement.
- Glazen, bakers of consumpties meenemen buiten de zaal en/of de afgesproken perimeter is verboden.
- De toegang kan worden geweigerd aan geïntoxiceerde of agressieve personen.
- Het verbruik van alcoholische dranken is voor min 16-jarigen verboden. Het verbruik van gedistilleerde dranken is voor min 18-jarigen verboden.
- Je mag geen eigen drank meenemen. De drank zal afgenomen worden indien de persoon de zaal niet verlaat met zijn drank. De drank zal niet in bewaring genomen worden, maar zal weggegooid worden. De bezoeker kan de drank dus bij het verlaten van de zaal niet terug oppikken. Indien er een vestiaire is kan hij deze achterlaten bij de vestiaire.
- Drugbezit en –gebruik is in de zaal verboden. Indien bij controle door de bevoegde overheidsinstantie overtredingen worden vastgesteld, wordt de gebruiker hiervoor verantwoordelijk gehouden en staat hij in voor de betaling van eventuele boetes.
- Wanneer bezoekers zich schuldig maken aan seksuele intimidatie, wangedrag, vandalisme, geweld, het bezit en/of verkoop van drugs en andere wanbedrijven en misdaden zal de politie worden verwittigd.
- Bezoekers die niet ingaan op de richtlijnen van de exploitant van de zaal of de organisator van het evenement moeten de zaal verlaten. Indien nodig wordt de politie ingeschakeld.
- Stad Mechelen pikt ‘seksuele intimidatie’ niet. Gedrag dat voor de ene speels en onschuldig lijkt, is voor de ander grensoverschrijdend. Seksuele intimidatie kan variëren van verbale vormen (naroepen, nafluiten) tot meer fysieke vormen (aanraken,

achtervolgen, doorgang blokkeren). Wat belangrijk is, is de perceptie van wie geïntimideerd wordt. Wanneer iets over eigen grenzen gaat of als ongewenst wordt ervaren, spreken we van intimidatie. Bepaalde van deze vormen zijn strafbaar, afhankelijk van de ernst kan hier een GAS-boete of vervolging aan gekoppeld worden.

Bovenstaande regels zijn bindend, overtreders lopen het risico uit de zaal te worden gezet. Bij feiten van seksuele intimidatie, wangedrag, vandalisme, geweld, het bezit en/of de verkoop van drugs en andere wanbedrijven en misdaden kan een toegangsverbod worden opgelegd voor maximaal 6 maanden voor alle evenementen die plaatsvinden in de **zalen** en alle evenementen die werken met bovenstaand label.